

Radiografía del mercado residencial en Pontevedra 3T 2017

WALICIA

Diciembre 2017

Pontevedra

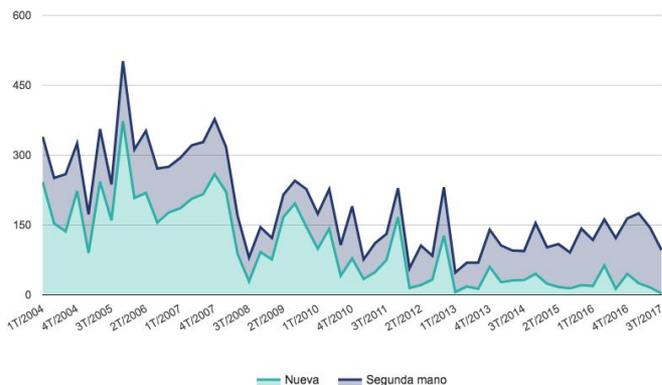
Eur/m² 3T 2017

		% Interanual
Eur/m ² 3T 2017	1.035,10	0,33% ↓
Nº Tasaciones 3T 2017	131	4,80% ↑
Operaciones vivienda nueva 3T 2017	3	76,92% ↓
Operaciones vivienda segunda mano 3T 2017	93	14,68% ↓

Nº Tasaciones 3T 2017

Operaciones vivienda nueva 3T 2017

Operaciones vivienda segunda mano 3T 2017



% Paro (mes 11)

		% Interanual
% Paro (mes 11)	13,4	1,12 puntos ↓
Población	82.549	0,13% ↑

Población

- ★ Los datos del mercado inmobiliario en Pontevedra no son tan prometedores como puede parecer con 3 de sus 4 indicadores principales, eur/m², operaciones de vivienda nueva y 2ª mano, en rojo. Es la única de las principales ciudades gallegas donde se da este fenómeno.
- ★ El precio del metro cuadrado desciende un leve 0,33% interanual hasta los 1.035,10 Eur/m².
- ★ Tan sólo fueron 3 las operaciones de obra nueva que recoge la estadística, las cuales representan una caída de las operaciones de este tipo de un 76,92% con respecto al mismo periodo en 2016.
- ★ Sorprende la caída interanual del 14,86% de las operaciones de 2ª mano en Pontevedra. De hecho, en el resto de ciudades principales de Galicia, las operaciones de 2ª mano rebotan con fuerza.

Sobre Galicia

Galicia es el portal inmobiliario 100% gallego pensado única y exclusivamente para los gallegos, residentes en Galicia o futuros vecinos de nuestra comunidad. Estamos tan enamorados de nuestra tierra como tú, y por eso lo damos todo para que encuentres de manera sencilla el inmueble donde empezar una nueva vida, proyecto o sueño.

Nos hemos pateado Galicia de arriba abajo y lo seguimos haciendo día tras día con un objetivo único: "Entender cómo buscan un inmueble los residentes de los 314 municipios de Galicia". Desde Vigo hasta Negueira de Muñiz, en algún momento hemos pasado o pasaremos por donde vives, estudias o trabajas, para entender mejor tu municipio y sus barrios tradicionales por el nombre por el cual sólo tú y tus vecinos los conocen. Esos nombres que no aparecen en los mapas, pero que están tan llenos de significado, vivencias y anécdotas para los habitantes de cada lugar. ¿Todo esto para qué? Todo esto para que encuentres el inmueble que estás buscando, en el sitio exacto en donde lo estás buscando y de una manera rápida, sencilla y eficiente.

¿Qué es lo que queremos ser?

"Ser la primera opción de búsqueda de los Gallegos y estar en su mente en el momento en el que decidan comprar, alquilar un inmueble, o simplemente informarse sobre el mercado inmobiliario en Galicia"

WALICIA